

Memoria descriptiva.

Queremos comenzar compartiendo el ¿por qué? De algunas decisiones tomadas:

Dos calles-paseos nos ayudan a organizar en torno a ellas todo el programa. La ausencia de vegetación en el terreno y la inmediata necesidad de sombra nos impulsó a proponer la "Calle cubierta" devenida en pérgola.

A lo largo del trabajo fue techada, de hormigón, de madera, estructura más liviana con lonas; Incluso fue doble hilera de árboles.

Optamos por una estructura de perfiles de acero con un alerón que desciende del lado oeste cubierta con enredaderas. En su andar se encuentran: la administración, recepción, el restorán, el SPA, los kioscos y baños públicos.

La "Plaza" penetra en el terreno, atraviesa la calle y celebra contar con la histórica Torre de Agua (AGUA) motivo y tema sustancial del proyecto todo. Sugerimos acercar a La Torre una estructura metálica que enfatiza y amplifica su impronta y cuenta con una Terraza-Mirador allá en lo alto desde donde imaginamos disfrutar de las vistas aéreas de Santa Ana. Tal vez quienes naveguen con cierta frecuencia la adopten como "el faro" del lugar.

Y la otra nueva foto-postal: El Lago, y junto al Lago, Las Piletas. El agua junto al agua.

Las Piletas conectadas entre sí por la otra calle, paseo a cielo abierto, cuyo resultado formal surge del deseo de generar puntos de encuentro. Esto mismo intentamos que pueda suceder en torno a cada pileta con sus bancos, terrazas, pérgolas y sombras.

En su recorrido llegamos a la pileta cubierta y hacia el otro extremo "la isla" de las niñas y niños. Su forma reproduce el mapa de la provincia de Entre Ríos con sus juegos y cercos realizados con madera local.

Próximo a "la Isla" el banco con las banderas. (17 como los departamentos). Recordamos que los tres tótems en el ingreso, los imaginamos pensando en la hermandad de las provincias mesopotámicas.

Acerca del agua:

El agua nos da la bienvenida al ingresar, a lo largo de la pared de los vestuarios, el agua que cae nos recibe con su sonido.

Esto mismo sucede a espaldas de los servicios: enfermería, guardavidas, sala de máquinas y de los baños públicos en el otro extremo del terreno. Unidos por quien llamamos "El Riacho", que además de generar un juego en el paisaje que nos gusta, y es el resultado del movimiento de tierra. Su motivo principal es que a él van a circular las aguas de desborde de las Piletas y su inherente enfriamiento antes de ser vertida al lago.

Los Arboles:

Ibiirapitas, Chivatos, Jacarandaes, Lapachos junto a otras especies nos regalaran colores a lo largo de los meses del año.

Imaginamos la Calle Cubierta con la pérgola invadida de enredaderas con flores de colores celestes y blancas. Pensamos en las banderas argentina y uruguaya.

La Plaza Central cuenta con doble hilera de "Ceibos". Flor nacional de los países a ambas márgenes del río.

Los otros ingresos:

Desde el futuro boulevard ingresan los autos de personal, la ambulancia y los vehículos que abastecen al restorán, vestuarios (toallas, batas) y todo lo relacionado con mantenimiento y limpieza.

Ingreso eventual:

En el extremo sur de la pérgola cubierta se encuentra una esfera color "Naranja" partida al medio, dos círculos dorados sirven de fondo del paseo y además de marco de ingreso de ¿por qué no? Novias, novios, quinceañeras, graduados u otros festejos.

Esta especie de glosario de palabras quizá un tanto olvidadas o casi en desuso: calle, paseo, recova, plaza, patio, galería, pérgola, terraza mirador y otras más: enredaderas, flores, perfume, sombra, fresco. Las sentimos con tanta fuerza como "Acero u Hormigón".

No queremos dejar de comentar que intentamos contar con la ayuda de la IE (Inteligencia Emocional). Ojalá las intenciones las hayamos podido transmitir en los dibujos.

Muchas gracias.

Cómputo métrico de superficies.

Piletas.

Piletas descubiertas = 1680 m²

Pileta cubierta = 420 m²

Restaurante= 400 m²

Planta baja = 253 m²

Planta alta = 102 m²

Terraza = 45 m²

Kioscos 5 x 20 m² c/u = 100 m²

Baños públicos exteriores = 150 m²

Baños personal = 40 m²

Spa.

Gimnasio = 34m²

Sala de relajación = 34 m²

Manicuría y pedicura= 10 m²

Tratamientos corporales y faciales = 10m²

Sauna = 8 m²

Ducha escocesa = 4 m²

Baño de vapor = 4 m²

Vestuarios públicos = 16 m²

Vestuarios públicos.

Hall de ingreso, Estar y Recepción = 118 m²

Alquiler de toallas y batas = 18 m²

Baños de discapacitados = 10 m²

Mantenimiento y limpieza = 11 m²

Vestuarios y duchas hombres y mujeres = 139 m²

Lockers = 30 m²

Administración y venta de tickets = 50 m²

Alquiler de artículos (2 Carpas x 25 m² c/u) = 50 m²

Enfermería = 30 m²

Guardavidas = 10 m²

Depósito y sala de máquinas = 50 m²